

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-26300

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

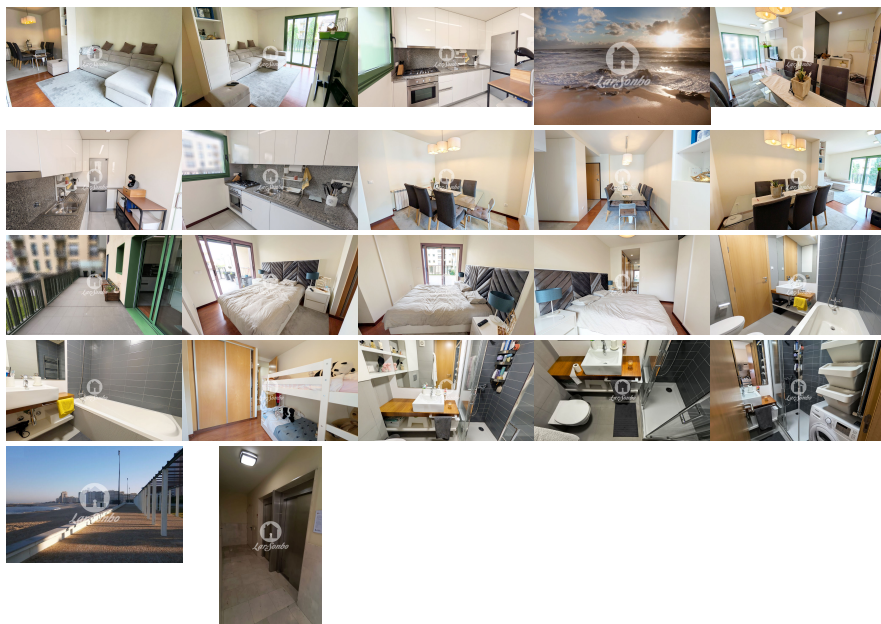
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 70.18 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2010

**Preço:** 340.000 €



?? T2 com 1 Suíte e Terraço de 40 m<sup>2</sup> no coração da Póvoa de Varzim e a 600 m da praia!

Se procura conforto, localização e qualidade de vida, este apartamento é para si.

- ✓ Cozinha equipada
- ✓ Sala moderna e acolhedora
- ✓ Terraço com 40 m<sup>2</sup>
- ✓ Varanda
- ✓ Lugar de garagem
- ✓ Arrumos
- ✓ Aquecimento central
- ✓ Estores elétricos
- ✓ Vidros duplos
- ✓ Prédio com elevador

? Localizado no centro da Póvoa de Varzim, a poucos minutos da praia, metro, comércio, escolas, hospital e todos os serviços essenciais.

Um apartamento pronto a habitar ideal para quem valoriza conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada.

? Agende já a sua visita e venha conhecer a sua próxima casa!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---