

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-04176

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Cidade da Maia

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Arrendamento

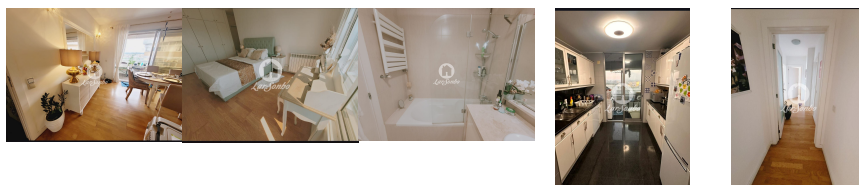
**Estado:** Usado

**Área útil:** 125.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.450 €



Venha descobrir o seu Lar de Sonho! Apartamento T3 com excelentes áreas (144 m<sup>2</sup> de área bruta e 125 m<sup>2</sup> de área útil) disponível para arrendamento a partir de € 1.450 p/m. Localizado no centro da Cidade da Maia, encontra-se junto à estação do Metro mais próxima e de todo o tipo de comércio e serviços essenciais ao quotidiano de qualquer pessoa. No que respeita às suas características, este apartamento é composto por 3 Quartos, por 3 WC's, por 1 sala, por 1 cozinha equipada e, ainda, por 1 Lugar de Garagem. Encontra-se mobiliado e beneficia de aquecimento central a gás natural. Entrada a partir de 1 de julho de 2026.

Não perca esta excelente oportunidade, visite Já!

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.