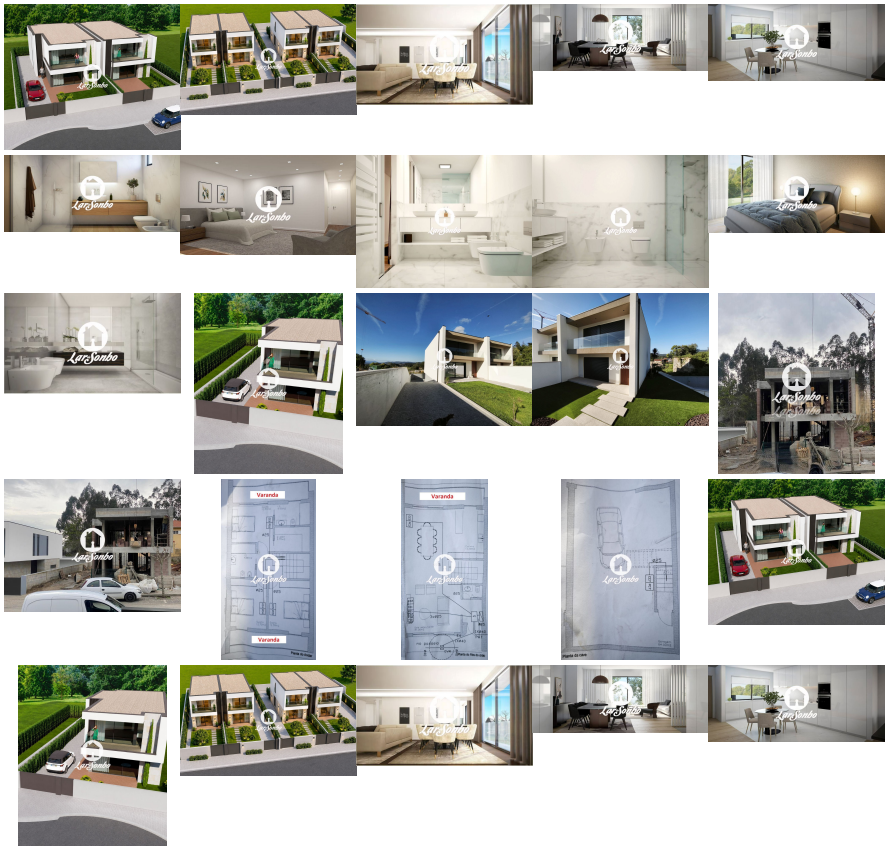
Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com





REFERÊNCIA: 265-M-02317

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Palme

Classe Energética: B

Finalidade: Venda

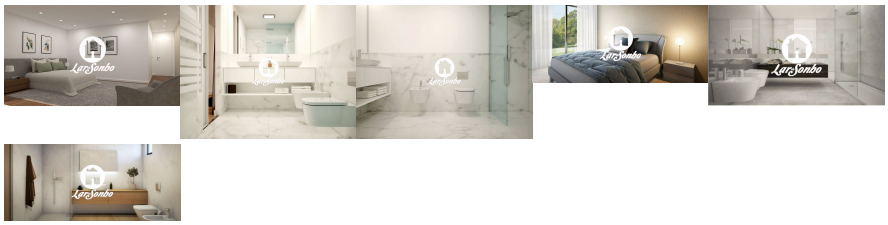
Estado: Como novo

Área útil: 150.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2026

Preço: 375.000 €



? Moradia Geminada T3 Como Nova | Conforto, Espaço e Qualidade de Vida

Esta magnífica moradia geminada T3 em estado novo, localizada numa zona tranquila e valorizada do concelho de Barcelos, onde a qualidade de vida, o conforto e a proximidade a todos os serviços essenciais se unem para criar o lar ideal para a sua família.

Com uma excelente exposição solar nascente/poente e três frentes, esta moradia beneficia de uma luminosidade natural extraordinária ao longo de todo o dia, proporcionando ambientes acolhedores e agradáveis. No exterior, o jardim cuidadosamente tratado convida a desfrutar de momentos de lazer e convívio, enquanto as vistas desafogadas sobre a serra, o campo e os espaços verdes envolventes reforçam a sensação de tranquilidade e bem-estar.

No interior, encontrará espaços amplos, modernos e funcionais. A zona social destaca-se pela generosa sala com 41 m², ideal para momentos em família e para receber amigos. A cozinha encontra-se equipada com placa, forno, exaustor e bomba de calor, combinando praticidade, conforto e eficiência energética.

A área privada é composta por três quartos, incluindo uma confortável suite com casa de banho privativa. A moradia dispõe ainda de mais três casas de banho, totalizando quatro instalações sanitárias, garantindo toda a comodidade necessária para o dia a dia familiar.

Pensada para proporcionar o máximo conforto, esta habitação conta com tectos falsos com iluminação embutida, estores elétricos, roupeiros embutidos, closet, pré-instalação de ar condicionado, videoporteiro e aquecimento de águas através de bomba de calor.

Outro dos grandes destaques desta propriedade é a ampla garagem fechada com cerca de 64 m² e portão automático, com capacidade para quatro viaturas, complementada por uma prática arrecadação na cave que oferece espaço adicional de arrumação.

A localização é outro dos seus pontos fortes. Inserida numa zona residencial calma, beneficia de excelentes acessos e proximidade a escolas, supermercados, comércio, farmácias, hospitais, transportes públicos e principais vias rodoviárias, permitindo-lhe desfrutar de toda a conveniência sem abdicar da tranquilidade.

Com possibilidade de permuta e financiamento, esta é uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia moderna, pronta a habitar e pensada para oferecer conforto, funcionalidade e qualidade de vida.

Agende já a sua visita e venha descobrir tudo o que esta fantástica moradia tem para lhe oferecer. ??

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-

SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 especialistas imobiliários, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por enúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis por todo o país.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, informáticos, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

New 3-Bedroom Apartment in Barcelos – Comfort, Modernity, and a Prime Location

Discover this fantastic 3-bedroom apartment located in a contemporary development in Barcelos, comprising two buildings and 31 residential units in 1-bedroom, 2-bedroom, and 3-bedroom layouts.

Designed to offer maximum functionality, comfort, and quality of life, this apartment stands out for its generous spaces, excellent natural light, and a modern layout. The open-concept kitchen blends seamlessly with the living and dining areas, creating a spacious, welcoming, and versatile environment for daily life.

The large glass windows ensure an abundance of natural light, while the balcony provides a pleasant extension of the interior space. Some units also feature a private garden, ideal for leisure time, family gatherings, or for those who value an exclusive outdoor space.

Includes a covered parking space in the basement, ensuring convenience and security.

Located in a strategic area, the development benefits from its proximity to schools, supermarkets, shops, services, pharmacies, restaurants, and public transportation, allowing for a practical and comfortable lifestyle. It also boasts excellent road access, being just 2 minutes from the city center of Barcelos and with quick access to the highway, facilitating daily commutes to Braga, Porto, and other locations in the region.

With trade-in and financing options available, this is an excellent opportunity for anyone looking for a modern, move-in-ready home designed to offer comfort, functionality, and quality of life.

Schedule your visit today and come discover everything this fantastic home has to offer. ??

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

Come visit!
The success story of the LardeSonho real estate network is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - LOYALTY.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 agencies distributed

throughout the country with more than 400 real estate specialists, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio throughout the country.
Allied to partnerships with banking institutions, architectural offices, construction companies, IT companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its customers to find the solution that suits their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.