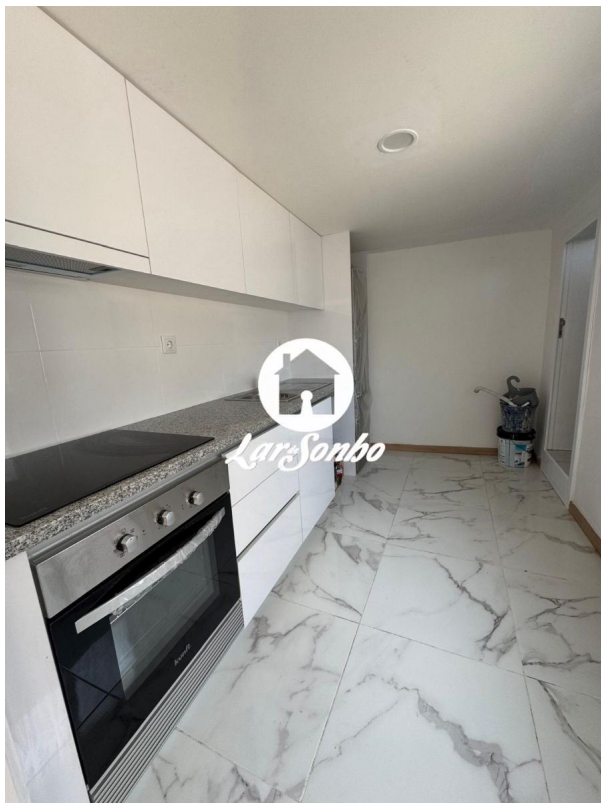


## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-M-04188

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Gondomar (São Cosme),  
Valbom e Jovim

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

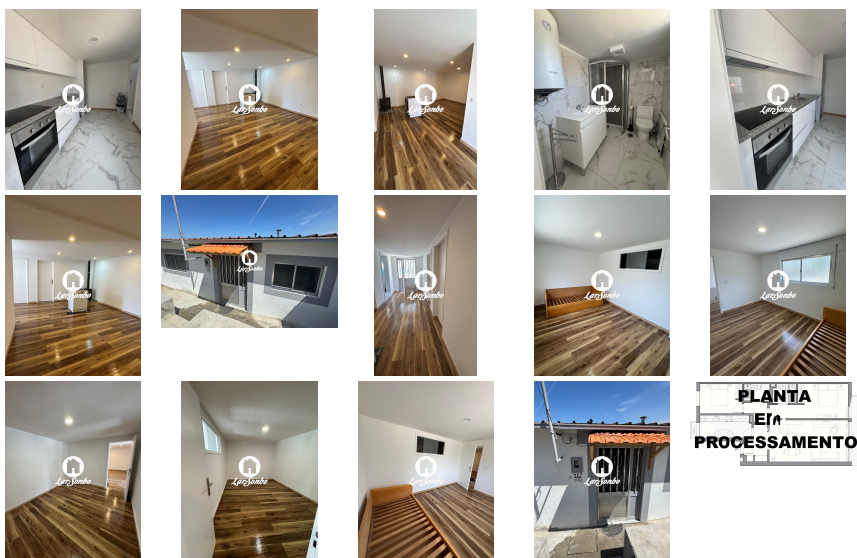
**Estado:** Recuperado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 125.000 €



? (Neste momento arrendada) Moradia térrea T2, S.Cosme, Gondomar  
(NÃO PERMITE CRÉDITO À HABITAÇÃO PORQUE NÃO TEM LICENÇA DE  
HABITABILIDADE)  
IDEAL PARA INVESTIDORES!

Composta por:

- 2 quartos, cozinha, hall, sala com salamandra e logradouro
- wc com base chuveiro

- próximo de vários serviços

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!"

LardeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

(Ref: 251-A-3652)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.