

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-26340

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Modivas

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

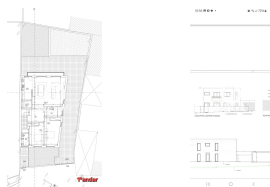
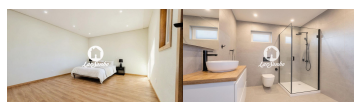
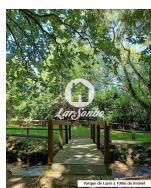
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 100.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2025

**Preço:** 310.000 €



?? Andar Moradia T2 com Jardim Privado | Lançamento IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS!

? Entrada desde 10%

?? Disponível também no 1º andar

Este Andar Moradia T2 com 3 frentes (Nascente, Poente e Norte) oferece a privacidade de uma moradia com o conforto de um empreendimento moderno de apenas dois pisos.

? Rés-do-chão com terraço/jardim privado

? 1 suíte

\*? Ar condicionado completo

?? Bomba de calor

? Estores elétricos

? Videoporteiro

? Possibilidade de personalizar acabamentos

Localização residencial tranquila, próxima de supermercados, escolas, farmácia, parque de lazer e centro de saúde, com excelentes acessos a transportes públicos e autoestrada.

? PREÇO DE LANÇAMENTO

? Possibilidade de permuta

? Envie mensagem para saber valores e reservar a sua unidade!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---