

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-02322

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barcelos

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** 130.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 960 €



Apartamento T3 para Arrendamento | Centro Histórico de Barcelos | 2 Suítes | Elevador

Viva no coração de Barcelos, junto ao emblemático Campo da Feira, numa localização onde poderá fazer praticamente tudo a pé.

Este fantástico apartamento T3, situado no 2.º andar de um edifício com elevador, combina áreas generosas, funcionalidade e uma localização privilegiada, sendo ideal para famílias ou para quem procura qualidade de vida no centro da cidade.

Principais características:

- ✓ 3 quartos, sendo 2 suítes;
- ✓ Quarto adicional com varanda;
- ✓ Sala ampla e luminosa com varanda;
- ✓ 3 casas de banho;
- ✓ Cozinha funcional;
- ✓ Lavandaria;
- ✓ Despensa;
- ✓ Arrumos;
- ✓ Hall de entrada;
- ✓ Edifício com elevador;
- ✓ Possibilidade de adquirir um lugar de estacionamento interior.

Uma localização única!!!

Situado junto ao histórico Campo da Feira, este apartamento permite-lhe viver no centro de uma das cidades mais emblemáticas do Minho. A poucos passos encontra-se a famosa Feira de Barcelos, uma das mais antigas de Portugal, realizada semanalmente desde a Idade Média e responsável por dar vida ao centro histórico da cidade.

Barcelos é reconhecida internacionalmente pela lenda do Galo de Barcelos, símbolo de Portugal, pelo seu património histórico, riqueza cultural, gastronomia e pelas margens do rio Cávado, oferecendo uma excelente qualidade de vida.

A localização permite ainda acesso rápido a:

- ✓ Escolas;
- ✓ Supermercados;
- ✓ Farmácias;
- ✓ Restaurantes e pastelarias;
- ✓ Bancos;
- ✓ Comércio tradicional;
- ✓ Transportes públicos;
- ✓ Jardins e zonas de lazer.

Se procura um apartamento espaçoso, confortável e numa das melhores localizações de Barcelos, esta poderá ser a oportunidade certa para si.

Agende já a sua visita e venha conhecer a sua próxima casa.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se

carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

### 3-Bedroom Flat to Let | Barcelos Historic Centre | 2 En-suite Bathrooms | Lift

Live in the heart of Barcelos, next to the iconic Campo da Feira, in a location where you can do practically everything on foot.

This fantastic 3-bedroom flat, situated on the 2nd floor of a block with a lift, combines spacious rooms, practicality and a prime location, making it ideal for families or anyone seeking a high quality of life in the city centre.

Key features:

- ✓ 3 bedrooms, 2 of which are en-suite;
- ✓ Additional bedroom with a balcony;
- ✓ Spacious and light-filled living room with a balcony;
- ✓ 3 bathrooms;
- ✓ Functional kitchen;
- ✓ Laundry room;
- ✓ Pantry;
- ✓ Storage room;
- ✓ Entrance hall;
- ✓ Building with lift;
- ✓ Option to purchase an indoor parking space.

A unique location!!!

Situated next to the historic Campo da Feira, this flat allows you to live in the heart of one of the Minho region's most iconic cities. Just a few steps away is the famous Barcelos Market, one of the oldest in Portugal, held weekly since the Middle Ages and responsible for bringing the town's historic centre to life.

Barcelos is internationally renowned for the legend of the Rooster of Barcelos, a symbol of Portugal, for its historical heritage, cultural richness, cuisine and the banks of the River Cávado, offering an excellent quality of life.

The location also offers quick access to:

- ✓ Schools;
- ✓ Supermarkets;
- ✓ Pharmacies;
- ✓ Restaurants and bakeries;
- ✓ Banks;
- ✓ Local shops;
- ✓ Public transport;
- ✓ Parks and leisure areas.

If you're looking for a spacious, comfortable flat in one of the best locations in Barcelos, this could be the perfect opportunity for you.

Book your viewing now and come and see your next home.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---