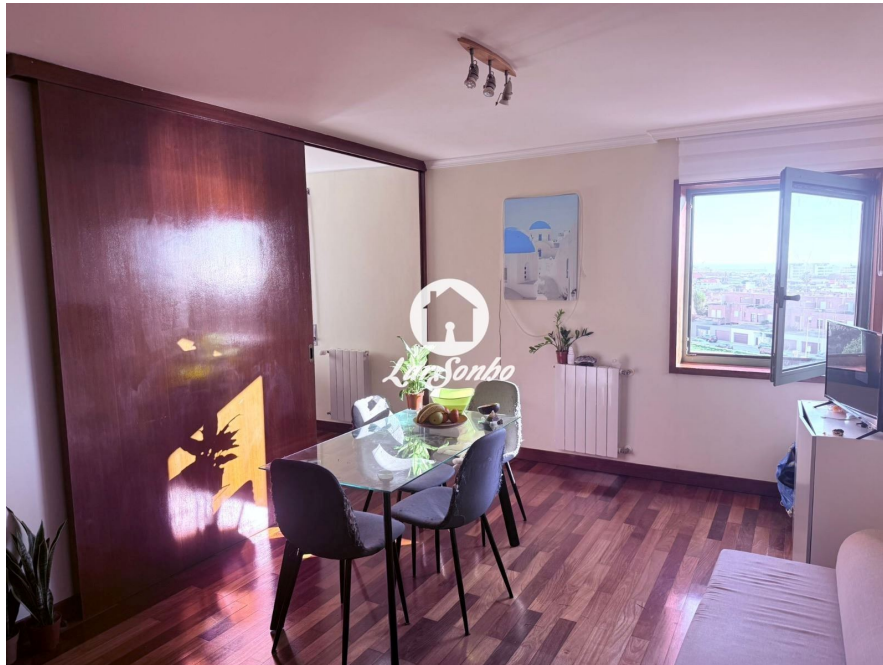


## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-04195

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Leça da Palmeira

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

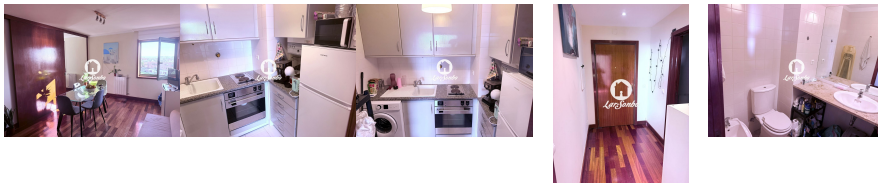
**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 250.000 €



? Apartamento T1 - Leça da Palmeira

?? 250.000€

Descubra este acolhedor apartamento T1 localizado em Leça da Palmeira, numa zona tranquila e com excelente exposição solar. Com uma vista desafogada e vislumbre de mar, esta é a oportunidade ideal para quem procura conforto e praticidade a poucos minutos da praia e de todos os serviços.

O apartamento apresenta cozinha, sala luminosa (com piso em madeira, zona de refeições e ampla janela com vista sobre a cidade e o mar), quarto com boa área, casa de banho completa e arrumo.

O imóvel encontra-se em bom estado de conservação, inserido em prédio calmo e bem localizado, próximo de supermercados, transportes públicos, acessos e praia.

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

---

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos  
? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia  
? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---