Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt













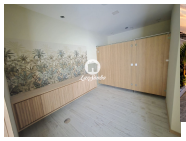


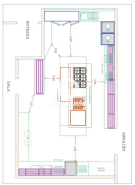

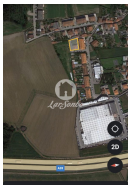







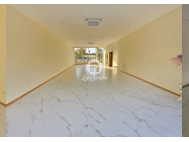



REFERÊNCIA: 240-N-26400

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Arvore

Classe Energética: C

Finalidade: Arrendamento

Estado: Como novo

Área útil: 450.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 3.500 €





? ESPAÇO PREMIUM PARA RESTAURAÇÃO E EVENTOS – ARVORE, VILA DO CONDE

Arrenda-se espaço novo e totalmente equipado para restauração, eventos ou conceito híbrido, situado em Árvore – Vila do Conde, com excelente acessibilidade e inserido em zona tranquila e em crescimento.

? CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

2 salas amplas:

Sala 1: 170 m²

Sala 2: 90 m²

Cozinha profissional nova – 50 m², totalmente equipada, pronta a operar para restauração e eventos

Pátio exterior privado – 450 m² - Ideal para esplanada, eventos, casamentos, cocktails ou animações

armazém de apoio

Acabamentos modernos e de qualidade

Iluminação embutida e climatização

Grandes vãos envidraçados

Espaço versátil e funcional

? IDEAL PARA

Restaurante / gastrobar

Catering & eventos

Empresa de eventos

Restaurante com eventos privados

Escola de cozinha / showcooking

Conceitos premium ou diferenciadores

? CONDIÇÕES

Contrato de longa duração

Disponível de imediato

? DIFERENCIAIS

✔ Espaço novo
✔ Cozinha profissional pronta
✔ Pátio raro na zona

✔ Elevado potencial de faturação
✔ Excelente imagem e versatilidade

Para mais informações ou visita, entre em contacto.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.