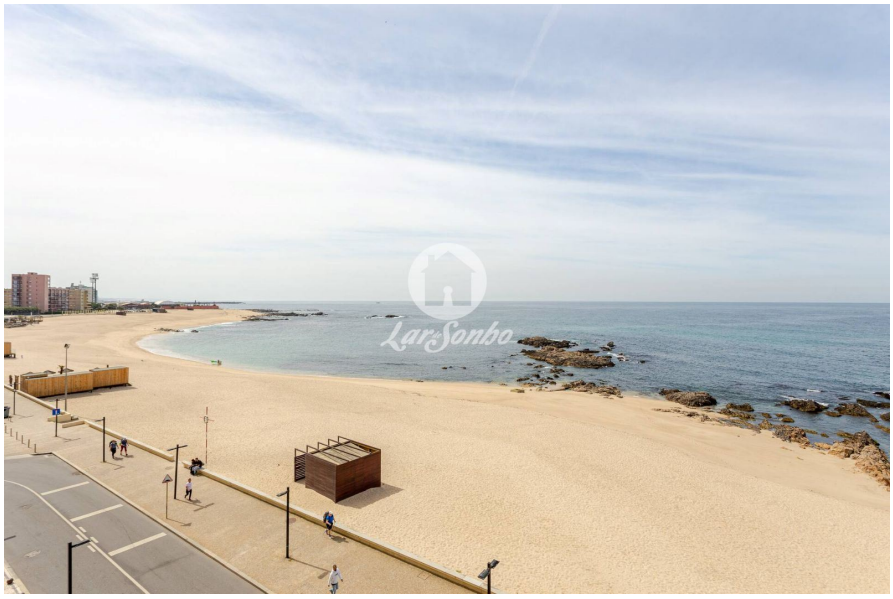
Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt



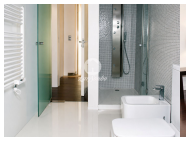














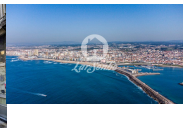












REFERÊNCIA: 240-A-26407

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Aver-o-Mar

Classe Energética: C

Finalidade: Arrendamento

Estado: Como novo

Área útil: 131.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1998

Preço: 2.500 €

Para agendar visita ligar com a Adriana Pedro - 962 278 660.

Penthouse T3 com Garagem, Piscina e Vista Mar na Póvoa de Varzim

? Principais características:
* Tipologia: T3
* Área Bruta: 186 m² | Área Útil: 131 m²
* Estado: Como Novo
* 2 amplos terraços com cerca de 55 m² cada, ideais para desfrutar de momentos de lazer, refeições ao ar livre ou receber familiares e amigos.
* Piscina exterior.
* 3 quartos espaçosos com roupeiros embutidos, incluindo uma suíte.
* Cozinha totalmente equipada, funcional e moderna.
* Sala ampla e luminosa, com acesso direto à varanda e uma magnífica vista sobre o mar.
* 3 casas de banho completas.

* Excelente exposição solar, com três frentes (Sul, Nascente e Poente).
* Conforto garantido com aquecimento central, aquecimento de águas e caixilharia em PVC com excelente isolamento.
* Garagem fechada para 1 carro.

?Localização de Excelência: Inserido numa prestigiada zona turística da Póvoa de Varzim, a poucos minutos da praia, com excelentes acessos a transportes públicos e à autoestrada, e proximidade a supermercados, farmácias, correios, comércio local e diversos serviços.

? Descubra tudo o que este magnífico apartamento tem para oferecer. Agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.