

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-26449

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Aver-o-Mar

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

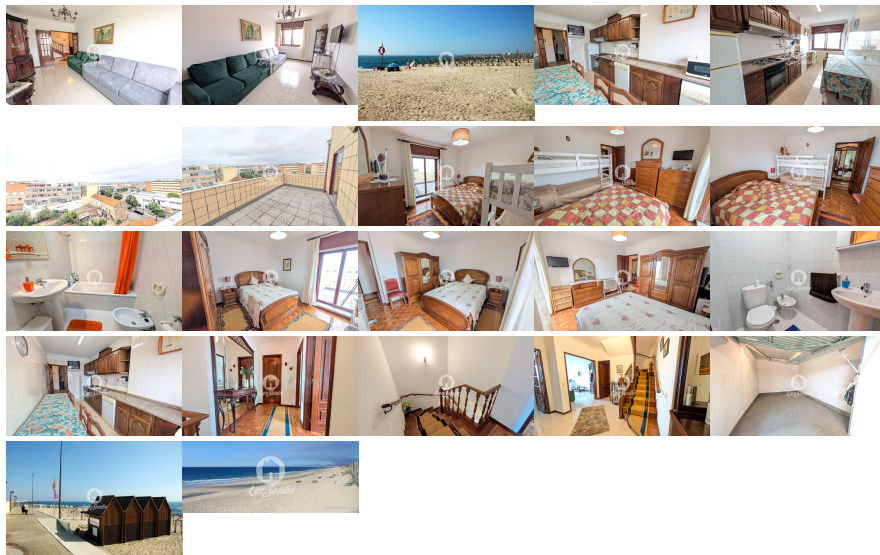
Estado: Usado

Área útil: 90.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1997

Preço: 319.000 €



Excelente apartamento T2 dúplex a 200 m da praia de Aver-o-mar.

Destaca-se pela boa exposição solar, espaços amplos e localização privilegiada.

Principais características:

- 2 quartos
- Sala ampla
- Cozinha equipada
- 2 casas de banho, uma completa e outra de serviço
- Varanda com vista desafogada sobre a cidade
- Orientação solar Norte/Sul
- Garagem fechada com 25 m²
- Portão automático
- Aquecimento de água a gás
- Caixilharia em alumínio

A localização permite desfrutar da proximidade da praia e de todos os serviços essenciais, com supermercados, farmácia, bancos, escolas e infantário nas proximidades. Conta ainda com excelentes acessos a transportes públicos e à autoestrada.

Uma excelente opção para habitação própria ou investimento, numa das zonas mais procuradas da Póvoa de Varzim.

? Aceita permuta

? Contacte-nos para mais informações e agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.