# Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

**TEF** +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com





**REFERÊNCIA:** 265-A-02450

**LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Tamel (S. Verissimo)

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 106.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2026

**Preço:** 260.000 €

Ultimo apartamento T3 com vista para o rio.
Situado em condomínio fechado, possui 2 lugares de estacionamento privativo e tomada para veiculo elétrico.
-Localizado no primeiro andar, possui vistas maravilhosas para o rio Cavado, áreas amplas, 2 wc's completos, wc de serviço, cozinha open-space equipada com painel solar, exaustor e placa de vitro-cerâmica, sala com salamandra, varanda, suíte, e exposição solar a sul.

-A proximidade à cidade e a facilidade de acessos tornam este lugar perfeito para quem deseja unir conforto e conveniência.

-Com uma construção de qualidade e infraestruturas modernas, a vida aqui é sinônimo de qualidade, onde a serenidade do Cavado e o verde da natureza que o rodeia abraçam cada rua.
-A facilidade aos transportes públicos e á cidade, que fica logo ali a dois minutos, garantem a sua mobilidade sem complicações.
-Seja para um momento de lazer à beira-rio ou para aproveitar tudo o que a cidade tem a para oferecer, este é um lugar onde a felicidade encontra morada.
-Classe energética A

-Contacte-nos para obter mais informações.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

New 2-bedroom flat with a private parking space, located in a gated community. Located on the first floor, it has large areas, 2 full bathrooms, an open-plan kitchen equipped with a solar panel, extractor fan and ceramic hob, living room with wood burning stove, balcony, en-suite bathroom and south-facing sun exposure.
-The proximity to the city and easy access make this the perfect place for those who want to combine comfort and practicality.
-With quality construction and modern infrastructure, life here is synonymous with quality, where the serenity of Cavado and the green of nature that surrounds it embrace every street.
Easy access to public transport and the city, which is just two minutes away, ensure your mobility is hassle-free.
-Whether for a moment of leisure by the river or to enjoy all that the city has to offer, this is a place where happiness finds its home.
-Energy class A

-Contact us for more information.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.