Lardesonho Lousada

Comodagenda - Gestão Imobiliária, Lda

Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, nº 347 - Cristelos Lousada

TEF +351 255 077 435 **FAX E-MAIL** lousada@lardesonho.pt







REFERÊNCIA: 243-T-00817

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Paços de Ferreira

Freguesia: Freamunde

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 150.000 €

Terreno totalmente murado, com 1242 m², localizado em Freamunde.
Inclui uma moradia antiga em ruínas, oferecendo potencial para recuperação ou construção nova, conforme necessidade do comprador.
? Localização Privilegiada
- Entradas por duas ruas, garantindo acessos práticos e versáteis.
- A 3 minutos da A42, ligação rápida ao Porto e restantes cidades da região.
- A 2 minutos do centro de Freamunde, próximo de escolas, comércio e serviços.
- Zona tranquila, com boa exposição solar e envolvente residencial.

? Características do Imóvel
- Terreno 1.242 m² totalmente murado.
- Moradia em ruínas com possibilidade de reconstrução.
- Duas frentes que permitem vários tipos de projeto.
- Excelente potencial para moradia unifamiliar

? Condições
- Imóvel sujeito a negociação.

Lic. AMI 10247 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 255 077 435 - lousada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.