Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

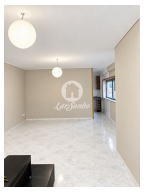
Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

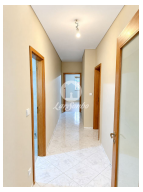




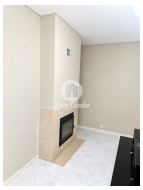


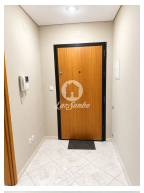




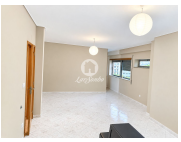




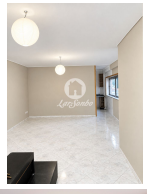




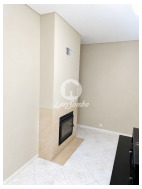


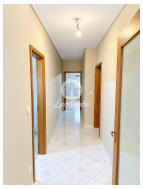








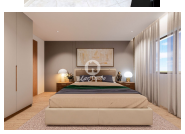




















REFERÊNCIA: 265-A-02459

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Braga

Freguesia: Braga (S. Vitor)

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

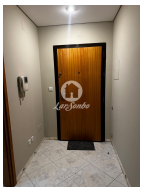
Estado: Recuperado

Área útil: 89.50 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2003

Preço: 269.000 €



Apartamento T2 totalmente remodelado, situado no último andar com vistas desafugadas sobre a cidade de Braga.

O imóvel destaca-se pela boa exposição solar e pela entrada de luz natural em todas as divisões.

Características:
- 2 quartos com roupeiros embutidos;
- Sala com recuperador de calor;
- Cozinha equipada;
- Casa de banho remodelada;
- Espaços bem distribuídos e funcionais;
- Acabamentos modernos;
- Último andar, garantindo maior privacidade e tranquilidade.

É uma solução adequada tanto para habitação própria como para investimento, devido às suas características e localização.

Com acesso rápido às principais vias rodoviárias:
- Acesso imediato à A11;
- A cerca de 5 minutos da A3;
- 20 minutos do centro de Barcelos;
- 5 minutos de Braga;
- 25 minutos de Guimarães e Famalicão;
- 30 minutos de Esposende e Viana do Castelo;
- 40 minutos do Porto.

Na envolvente encontra também transportes, escolas, supermercados, comércio e vários serviços.

Marque a sua visita!!!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

A fully refurbished two-bedroom flat, situated on the top floor with unobstructed views over the city of Braga.

The property stands out for its good sun exposure and the abundance of natural light in every room.

Features:
- 2 bedrooms with fitted wardrobes;
- Living room with a wood-burning stove;
- Fitted kitchen;
- Refurbished bathroom;
- Well-planned and functional layout;
- Modern finishes;
- Top floor, ensuring greater privacy and tranquillity.

It is a suitable option for both owner-occupation and investment, given its features and location.

With quick access to major motorways:
- Immediate access to the A11;
- Around 5 minutes from the A3;
- 20 minutes from the centre of Barcelos;
- 5 minutes from Braga;
- 25 minutes from Guimarães and Famalicão;
- 30 minutes from Esposende and Viana do Castelo;
- 40 minutes from Porto.

The surrounding area also offers transport links, schools, supermarkets, shops and various services.

Book your viewing!!!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.
It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.
The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.
Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.