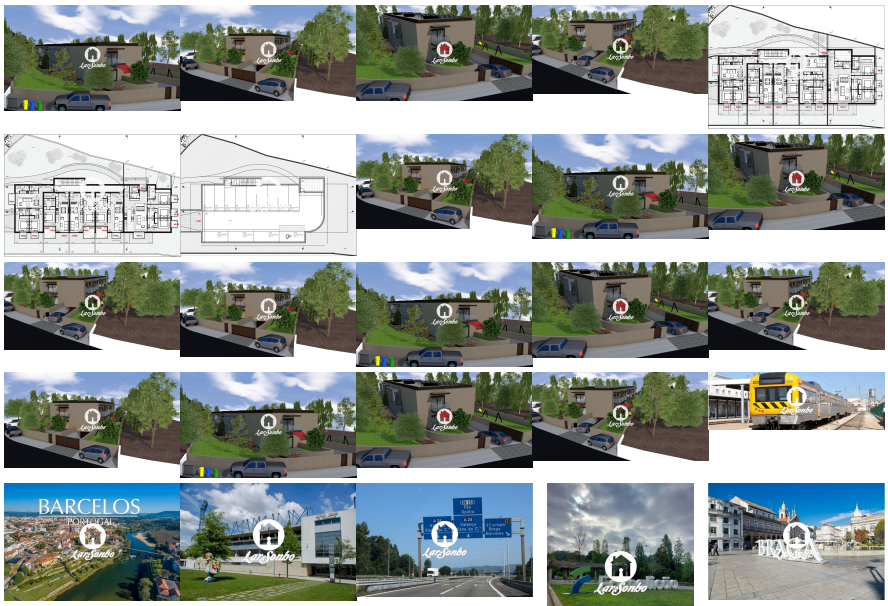
Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com







REFERÊNCIA: 265-A-02465

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Pousa

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 69.75 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 251.000 €

POUSA RESIDENCE – APARTAMENTOS T1, T2 E T3 EM BARCELOS

Se procura uma casa nova em Barcelos, num local tranquilo e com bons acessos, vale a pena conhecer o Pousa Residence.

O empreendimento é composto por apartamentos T1, T2 e T3, alguns deles com jardim privativo, pensados para diferentes necessidades, seja para viver ou para investir.

Todos os apartamentos têm garagem interior, com um ou dois lugares, e foram construídos com especial atenção ao conforto, isolamento e eficiência energética.

No interior, encontramos materiais e equipamentos escolhidos para facilitar o dia a dia: caixilharia com corte térmico, estores elétricos, isolamento acústico, roupeiros até ao teto, portas de segurança e climatização Daikin. As cozinhas são modernas, lacadas e totalmente equipadas com eletrodomésticos encastrados.

A climatização é feita através de sistema Daikin multi-split inverter e a água quente é assegurada por coletores solares individuais, ajudando a reduzir os consumos.

A localização é outro dos pontos fortes. O Pousa Residence fica numa zona residencial tranquila, a cerca de 5 minutos da entrada da A11, permitindo chegar facilmente a Barcelos e estabelecer ligação com Braga, Viana do Castelo, Esposende, Famalicão e Porto.

É uma opção interessante para quem procura comprar uma casa nova e pronta a estrear, mas também para quem procura um imóvel para investimento.

Marque a sua visita e venha descobrir o seu próximo apartamento em Barcelos. Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

POUSA RESIDENCE – ONE-, TWO- AND THREE-BEDROOM FLATS IN BARCELOS

If you’re looking for a new home in Barcelos, in a quiet location with good transport links, Pousa Residence is well worth a look.

The development comprises one-, two- and three-bedroom flats, some with private gardens, designed to meet a range of needs, whether for living in or as an investment.

All flats have an indoor garage, with one or two parking spaces, and have been built with particular attention to comfort, insulation and energy efficiency.

Inside, you’ll find materials and fittings chosen to make everyday life easier: thermally broken window frames, electric blinds, soundproofing, floor-to-ceiling wardrobes, security doors and Daikin air conditioning. The kitchens are modern, lacquered and fully equipped with built-in appliances.

Air conditioning is provided by a Daikin multi-split inverter system, whilst hot water is supplied by individual solar collectors, helping to reduce energy consumption.

The location is another key selling point. Pousa Residence is situated in a quiet residential area, around 5 minutes from the A11 motorway junction, allowing easy access to Barcelos and connections to Braga, Viana do Castelo, Esposende, Famalicão and Porto.

It is an attractive option for those looking to buy a brand-new, move-in-ready home, but also for those seeking a property as an investment.

If you’re looking for a new flat with a garage, high-quality finishes and a convenient location, come and discover Pousa Residence.

Book a viewing and come and discover your next flat in Barcelos.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of LardeSonho Real Estate network is due to a service of excellence, personalized to each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.
It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.
The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.
Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.