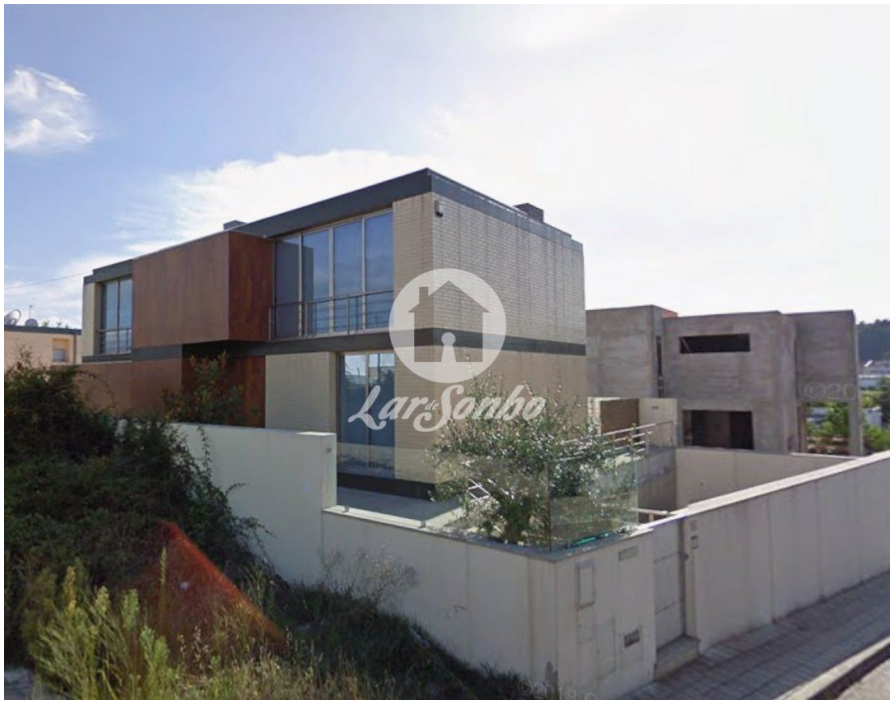
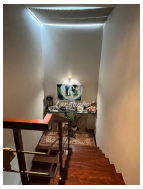
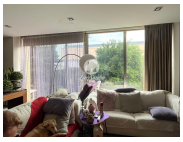
Lardesonho Lousada

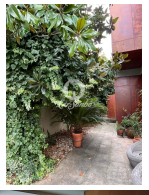
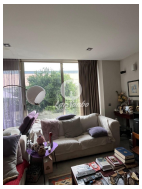
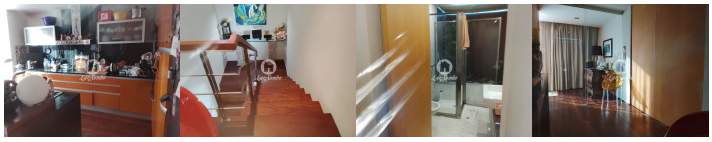
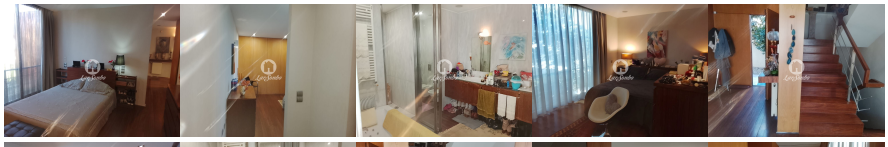
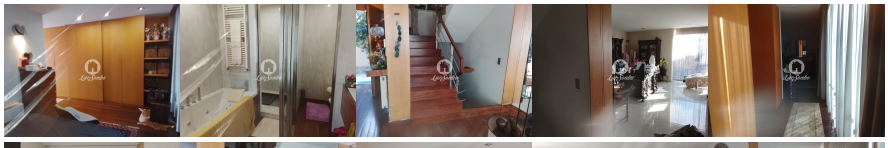
Comodagenda - Gestão Imobiliária, Lda

Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, nº 347 - Cristelos Lousada

TEF +351 255 077 435 **FAX E-MAIL** lousada@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 243-M-00818

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Paredes

Freguesia: Paredes

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2008

Preço: 750.000 €



Fabulosa moradia T3+1 de 3 pisos e 4 frentes, localizada no centro da cidade de Paredes, perfeita para quem procura espaço, conforto e centralidade. Com uma área útil de 387 m² inserida num terreno de 470 m², destaca-se pela excelente exposição solar e acabamentos de qualidade.

Destaques do Imóvel:
• Exterior: Zona jardinada com piscina privada, área de lazer e churrasqueira.
• Privacidade: 3 suítes completas com roupeiros embutidos.
• Conforto: Ar-condicionado nos quartos, cozinha e sala, recuperador de calor e aspiração central.
• Localização: Centro de Paredes, junto ao Centro de Saúde, Hospital Privado, Centro Escolar, comércio e serviços. Localiza-se a 25 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro e a 30 minutos do Centro do Porto.

Distribuição por Pisos:
• Cave: Garagem para 4 carros, lavandaria, WC de serviço e sala de lazer.
• Rés-do-Chão: Sala de estar e jantar ampla, cozinha equipada e mobilada, escritório, WC de serviço e acesso direto à zona da piscina e churrasqueira.
• 1.º Andar: 3 suítes completas com roupeiros embutidos.

Outras Características:
• Poço de água
• Ano de construção: 2008
• Certificado Energético: Classe D

Para mais informações contacte 963 149 081

Lic. AMI 10247 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 255 077 435 - lousada@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.