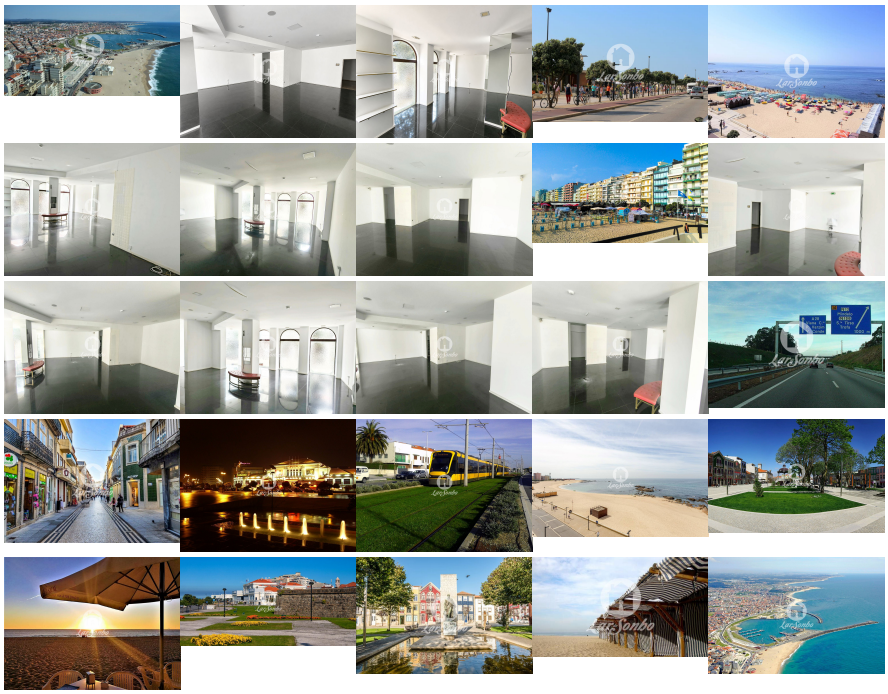
Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 240-N-26562

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Póvoa de Varzim

Classe Energética: D

Finalidade: Arrendamento

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 1.700 €

? Espaço Comercial Único a 100m da Praia | Póvoa de Varzim

Posicione a sua marca num dos pontos mais movimentados, prestigiados e estratégicos da Póvoa de Varzim. Inserido na zona comercial e turística de referência da cidade, este imóvel no rés do chão garante máxima visibilidade e elevado tráfego pedonal durante todo o ano.

? Destaques do Imóvel:
- Área Bruta: 199 m² | Área útil: 158 m².
- Orientação Solar a Sul e Nascente: Excelente luminosidade natural durante todo o dia.
- Pronto a Funcionar: Espaço funcional no Rés do Chão.
- 1 casa de banho de serviço.

? Localização de Excelência: Situado no coração da zona turística da cidade,

beneficia de uma envolvente dinâmica e de fácil acesso a transportes públicos, proximidade à estação de metro e autoestrada; e próxima de todos os serviços essenciais: supermercados, hospital, escolas, bancos e comércio local.

? Invista na localização certa para o sucesso do seu negócio. Agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.