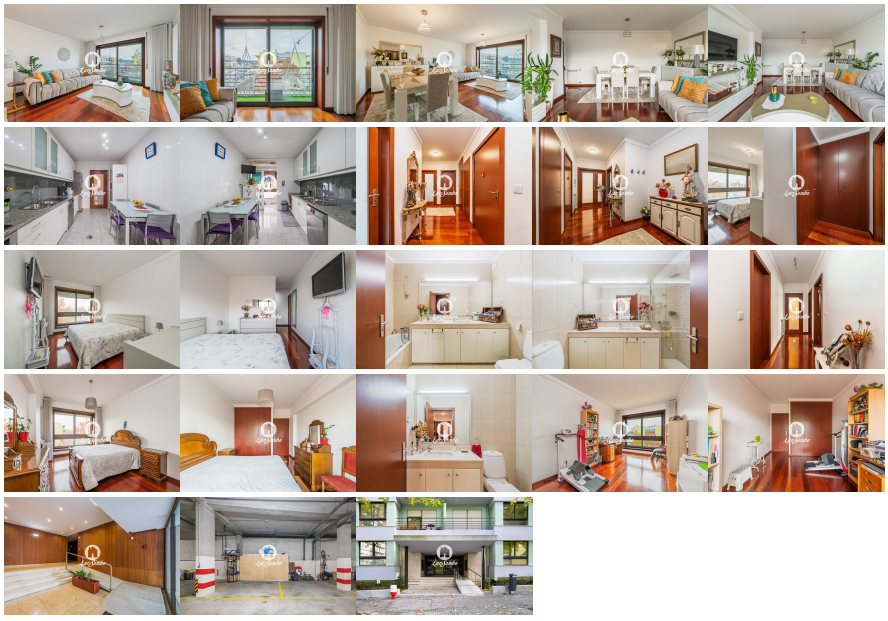
LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 **FAX E-MAIL** matosinhos@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 251-A-04243

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Castêlo da Maia

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 112.81 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 379.000 €

Apresentamos este magnífico apartamento T3, como novo, localizado na prestigiada freguesia de Castêlo da Maia, no concelho da Maia, distrito do Porto. Com uma área bruta de 150 m² e uma área útil de 112,81 m², esta excelente propriedade alia conforto, modernidade e funcionalidade.

O imóvel dispõe de três quartos, sendo um deles suite com casa de banho privativa, além de mais duas casas de banho completas, garantindo total comodidade para a sua família. A cozinha está totalmente equipada com placa e forno, pronta a receber os seus momentos gastronómicos. A sala ampla proporciona um espaço acolhedor para convívios e lazer.

Este apartamento situa-se no último piso, beneficiando de uma varanda que oferece vistas agradáveis e excelente luminosidade natural. Conta ainda com

roupeiros embutidos para otimização do espaço e aquecimento central completo para o seu conforto em qualquer estação do ano. A caixilharia com vidros duplos assegura isolamento térmico e acústico.

O empreendimento onde se insere possui dois elevadores, uma sala de condomínio, áreas exteriores com jardins e árvores que promovem um ambiente tranquilo e agradável. Para maior comodidade, inclui dois lugares de garagem.

A localização é um dos pontos fortes deste imóvel, com fácil acesso a transportes públicos, escolas, universidades, supermercados, comércio variado, serviços de saúde, farmácias, bancos, correios e outros serviços essenciais ao seu dia a dia.

Não perca a oportunidade de viver num espaço moderno, confortável e bem localizado.
Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar no Castêlo da Maia!

Contacte-nos para mais informações e agende a sua visita!
? 22 010 5853
? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:
? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91 (Maia)
? www.lardesonho.pt Ver menos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.